

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.

MEMORIA TERCER TRIMESTRE 2020

OCTUBRE 2020

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.
MEMORIA TERCER TRIMESTRE 2020

1.- DENOMINACION DE LA SOCIEDAD, RAZON SOCIAL Y FECHA DE CONSTITUCION

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A., fue constituida inicialmente con el nombre de Aparcamientos Málaga, S.A. en Málaga el 21 de mayo de 1986, mediante escritura pública por tiempo indefinido, estando inscrita en el Registro Mercantil de Málaga en el tomo 1.295, libro 208, folio 8, hoja MA-9013, siendo su C.I.F. A-29.178.902.

2.- OBJETO SOCIAL

El objeto social de la Sociedad consiste en:

- 1) La promoción y construcción de edificios de aparcamientos en el término municipal, así como la venta, cuando procediese; concesión o alquiler y la explotación y administración directa o indirecta de éstos y el arrendamiento de los locales que resultaran de la construcción.
- 2) La participación en otras sociedades de idéntico o análogo objeto, para el desarrollo propio de las funciones precedentes, mediante la suscripción de acciones o participaciones en la fundación o aumento de capital de las mismas o la adquisición de ellas por cualquier título.
- 3) El control y explotación de los Sectores de Aparcamiento Regulado en las zonas que se marquen por el Área de Circulación y Transportes del Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga, de conformidad con la Ordenanza Reguladora.
- 4) La elaboración de análisis, estudios y proyectos relacionados con la circulación, tráfico, aparcamientos y transportes.
- 5) La colaboración en la acción material de la retirada de vehículos indebidamente aparcados en la vía pública, y su traslado al depósito municipal, así como en la utilización de aparatos inmovilizadores de vehículos en las referidas vías, de acuerdo con las órdenes y las instrucciones de la Policía Local y, de conformidad con las Ordenanzas municipales.
- 6) La gestión, ejecución y mantenimiento de la señalización viaria; la gestión y explotación de estaciones de servicio y suministro de carburantes.
- 7) La colaboración con la Policía Local en la retirada y depósito de vehículos abandonados, desechos y residuos urbanos, así como la gestión directa para el desguace y enajenación de las chatarras provenientes de dichos vehículos o residuos, todo ello de acuerdo con la legislación aplicable en la materia.
- 8) Gestor de cargas del sistema para la realización de servicios de recarga energética, conforme lo dispuesto en el artículo 4.1a) del R.D. 647/2011 de 9 de mayo, para vender y comprar energía eléctrica sin limitación o reserva al ejercicio de esta actividad.

El ámbito territorial de desarrollo de este objeto es el correspondiente al de las respectivas competencias que legalmente ejerce el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga.

No se ha producido ningún cambio en su objeto social durante el primer, segundo y tercer trimestre.

En la actualidad su actividad se centra en la explotación de doce aparcamientos sitios en Barriada La Princesa, Plaza de la Marina, Cruz de Humilladero, Plaza de San Juan de la Cruz, Calle Tejón y Rodríguez, Plaza Alcazaba, Calle Camas, Avenida Carlos Haya, Avenida Andalucía, Calle Cervantes, EL Palo y Calle Salitre; en la venta de derechos de aparcamientos, en la prestación del S.A.C. (Servicio de Apoyo a la Circulación) y en la prestación del servicio de S.A.R.E. (Sectores Aparcamientos Regulados). Los servicios prestados se efectúan por autorización plenaria del Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga determinándose por dicha entidad las tarifas a devengar a través de las Ordenanzas Fiscales Municipales. Y la actividad del Plan de Aparcamientos para Residentes (P.A.R.) en los distritos de la ciudad.

La Sociedad tiene una duración de cincuenta años desde su formalización como empresa participada, debiendo revertir al Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga los activos de la Sociedad, sin contraprestación económica alguna por parte de éste.

La Sociedad realiza transacciones comerciales a valores de mercado con las entidades vinculadas: Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga (matriz).

3.- BASES DE PRESENTACIÓN

La memoria se ha preparado a partir de los registros contables de **SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.**, habiéndose aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

No se han aplicado principios contable no obligatorios y no se han realizado cambios de criterios contables.

En la elaboración de las cuentas se han utilizados estimaciones realizadas para valorar algunos de los activos, pasivos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

4.- DATOS DEL BALANCE Y LA CUENTA DE RESULTADOS

Con motivo del estado de alarma declarado por el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, por el que se declara el estado de alarma para la gestión de la situación de crisis sanitaria ocasionada por el COVID-19, las medidas previstas en la presente norma se encuadran en la acción decidida del Gobierno para proteger la salud y seguridad de los ciudadanos, contener la progresión de la enfermedad y reforzar el sistema de salud pública

Dadas las especiales circunstancias y la previsible incidencia sobre los servicios que presta la empresa, ante la grave situación ocasionada por el COVID-19, y siguiendo las instrucciones, recomendaciones y resoluciones del Excmo. Ayuntamiento de Málaga, de la Junta de Andalucía y el Gobierno de la Nación, SMASSA adopto las siguientes medidas

Suspensión temporal del sistema de regulación del estacionamiento (SARE) en las vías públicas de Málaga desde el día 16 de marzo hasta el 21 de mayo de 2020.

El servicio de apoyo a la circulación (S.A.C.) actuará a requerimiento de la Policía Local.

Todos los aparcamientos de la red municipal permanecerán abiertos las 24 horas

Esta situación y las restricciones a la libertad de circulación de los ciudadanos establecidas en el Real Decreto han producido pérdidas de actividad, tanto por la suspensión del servicio de SARE, la disminución de servicios de retiradas por la grúa municipal y la pérdida de usuarios en los aparcamientos de rotación.

Desde la declaración de estado de alarma, los ingresos de la sociedad han disminuido en relación a la media de los meses de enero, febrero y primera quincena de marzo en los siguientes porcentajes:

	Media 1 enero a 15 marzo	Del 15 a 31 marzo	abril	mayo	junio	julio	agosto	septiembre
S.A.RE.	216.542,02	-97,29%	-99,89%	-86,75%	-15,35%	8,06%	-11,38%	-5,13%
S.A.C.	68.765,53	-99,37%	-88,53%	-76,93%	-50,62%	-42,81%	-35,41%	-49,27%
Aparcamientos	1.017.085,54	-98,96%	-84,96%	-73,82%	-46,93%	-21,74%	-18,06%	-30,68%
Total	1.302.393,09	-98,70%	-87,63%	-76,14%	-41,88%	-17,90%	-17,87%	-27,41%

Por tanto, desde el 15 de marzo al 30 de septiembre los ingresos han descendido un 52,50 por ciento en relación a la media del 1 al 15 de marzo.

Con respecto a los gastos, las medidas adoptadas han sido revisión de distintos contratos de proveedores y la realización de un expediente de suspensión temporal de contratos por causas de fuerza mayor del personal de la empresa que presta servicios en la gestión del S.A.R.E.

Por todo ello, la situación financiera y económica de la empresa presenta la siguiente situación:

El Activo del Balance de Situación de la Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A., al tercer trimestre de 2020 sumaba **60,56** millones de euros.

La variación del Balance se debe por, el lado del Activo, al aumento del **1,79** por ciento del Activo No Corriente y disminución del Activo Corriente en un **-20,27** por ciento.

El primero se corresponde al aumento de deudores a largo plazo por las ventas aplazadas de los aparcamientos de residentes.

El segundo se debe a la disminución de existencias por la venta de aparcamientos para residentes y de activos líquidos.

La estructura del Activo se ha modificado representando, el Activo No Corriente el **80,04** por ciento y el Activo Corriente el **19,96** por ciento.

Por el lado del Pasivo, el Capital Social asciende a **34,48** millones de euros y se mantiene de la siguiente forma:

CLASE Y SERIE	NUMERO	VALOR NOMINAL	TOTAL	ACCIONISTA
A	1	12.020,00.-	12.020,00.-	Ayuntamiento de Málaga
B	1 AL 10.180	601,00.-	6.118.180,00.-	Ayuntamiento de Málaga
B	10.181 AL 10.590	601,00.-	246.410,00.	Unicaja Banco, S.A.
B	10.591 AL 11.000	601,00.-	246.410,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
C	1 AL 4.490	601,00.-	2.698.490,00.	Unicaja Banco, S.A.
C	4.491 AL 8.980	601,00.-	2.698.490,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
D	1 AL 3.060	1.000,00.-	3.060.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
D	3.061 AL 4.530	1.000,00.-	1.470.000,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
D	4.531 AL 6.000	1.000,00.-	1.470.000,00.	Unicaja Banco, S.A.
E	1 AL 10.098	100,00.-	1.009.800,00.	Ayuntamiento de Málaga
E	10.099 AL 14.949	100,00.-	485.100,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
E	14.950 AL 19.800	100,00.-	485.100,00.	Unicaja Banco, S.A.
F	1 AL 10.200	100,00.-	1.020.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
F	10.201 AL 15.100	100,00.-	490.000,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
F	15.101 AL 20.000	100,00.-	490.000,00.	Unicaja Banco, S.A.
G	1 AL 10.200	100,00.-	1.020.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
G	10.201 AL 15.100	100,00.-	490.000,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
G	15.101 AL 20.000	100,00.-	490.000,00.	Unicaja Banco, S.A.
H	1 AL 17.646	100,00.-	1.764.600,00.	Ayuntamiento de Málaga
H	17.647 AL 26.123	100,00.-	847.700,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
H	26.124 AL 34.600	100,00.-	847.700,00.	Unicaja Banco, S.A.
I	1 AL 6.630	100,00.-	663.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
I	6.631 AL 9.815	100,00.-	318.500,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
I	9.816 AL 13.000	100,00.-	318.500,00.	Unicaja Banco, S.A.
J	1 AL 7.650	100,00.-	765.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
J	7.651 AL 11.325	100,00.-	367.500,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
J	11.326 AL 15.000	100,00.-	367.500,00.	Unicaja Banco, S.A.
K	1 AL 5.610	100,00.-	561.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
K	5.611 AL 8.305	100,00.-	269.500,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
K	8.306 AL 11.000	100,00.-	269.500,00.	Unicaja Banco, S.A.
L	1 AL 4.692	100,00.-	469.200,00.	Ayuntamiento de Málaga
L	4.693 AL 6.946	100,00.-	225.400,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
L	6.947 AL 9.200	100,00.-	225.400,00.	Unicaja Banco, S.A.
M	1 AL 11.220	100,00.-	1.122.000,00	Ayuntamiento de Málaga
M	11.221 AL 16.610	100,00.-	539.000,00	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
M	16.611 AL 22.000	100,00.-	539.000,00	Unicaja Banco, S.A.

Todas las acciones emitidas están totalmente desembolsadas y con los mismos derechos y obligaciones.

Los accionistas de la Sociedad presentan el siguiente detalle:

Accionista	Porcentaje de participación
Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga	51,00 por ciento
Unicaja Banco, S.A.	24,50 por ciento
Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.	24,50 por ciento

El Exigible a Largo Plazo recoge el endeudamiento contraído para financiar las inversiones acometidas, así como por la formalización y anticipo de clientes del Plan de Residentes.

El Pasivo Corriente recoge, principalmente, las deudas con entidades de crédito y las deudas a corto plazo.

Por todo ello, la estructura del Pasivo está representada por los Fondos Propios, el **72,75** por ciento, el Pasivo No Corriente, el **20,15** por ciento y el Pasivo Corriente, el **7,10** por ciento.

En la cuenta de resultados, los Ingresos de Explotación ascienden a los **8,3** millones de euros. Estos ingresos disminuyen en el importe **-5,11** millones de euros, que supone una disminución del **-38,13** por ciento respecto a los del año anterior, disminuyendo el **-30,97** por ciento el S.A.RE., el **-26,18** por ciento el S.A.C., el **-40,79** por ciento los aparcamientos de rotación y el **-20,17** por ciento Otros Ingresos. Las ventas de aparcamientos, con respecto al periodo anterior, una vez descontados el coste financiero, ha disminuido en el **-53,46** por ciento. Los resultados de explotación son de **1,36** millones de euros, que supone un decremento del **-76,03** por ciento respecto al mismo periodo del 2019.

Respecto a las partidas de gastos disminuye en un **-10,78** por ciento respecto al año anterior, de los cuales el **-33,92** por ciento en compras, el **-13,42** por ciento en Trabajos, Suministros y Prestación de Servicios, el **-9,81** por ciento en gastos de personal y el aumento del **1,77** por ciento en Tributos.

El **Beneficio o pérdida de Explotación**, que se obtiene descontado de los Resultados las amortizaciones, ha alcanzado la cifra de **-0,123** millones de euros, que supone una disminución de **-97,25** por ciento respecto al año anterior.

Los **gastos financieros** han disminuido un **-15,38** por ciento respecto al ejercicio anterior, como consecuencia de la cancelación y novación de préstamos con las entidades financieras, dato importante teniendo en cuenta que la estructura del pasivo de la Sociedad está fuertemente condicionada por el peso específico que aún poseen los recursos ajenos, que tienen efectos distorsionadores sobre la cuenta de Pérdidas y Ganancias vía gastos financieros a saldar por la deuda contraída.

Los **Beneficios o pérdidas de la Actividad**, que es el resultado de restar al Beneficio o pérdida de Explotación los Resultados Financieros, es de **-0,066** millones de euros, que ha tenido una disminución respecto al año anterior del **-101,55** por ciento.

Los **Resultados del periodo** se cifran en una pérdida de **-0,042** millones de euros, lo que supone una disminución del **-100,98** por ciento respecto al mismo periodo del 2019, todo ello como consecuencia de la situación actual de crisis sanitaria.

Durante el primer, segundo y tercer trimestre del año, la Sociedad ha desarrollado las actividades propias de su objeto social de acuerdo con criterios de economía y eficiencia, adecuándose los gastos e ingresos correspondientes a dicho periodo a las finalidades que establecen sus estatutos.

La Actividad de la Empresa durante el año ha consistido en el desarrollo de las líneas que constituyen su objeto inmediato:

ACTIVIDAD	2019	Primer, segundo y tercer trimestre 2020
		Usuarios
Explotación de aparcamientos públicos	2.868.026	1.274.610
Sectores de Aparcamientos Regulados (S.A.RE.)	2.684.803	1.430.322
		servicios prestados
Servicio de Apoyo a la Circulación (S.A.C)	20.483	8.463

El número de usuarios tanto en la Red Municipal de Aparcamientos, como en el Sistema de Regulación del Aparcamiento (S.A.RE.) como consecuencia de la crisis

En los 11 aparcamientos municipales, los usuarios han disminuido durante el primer, segundo y tercer trimestre del 2020 frente al 2019 en un 40,04%.

Así, la utilización de los parkings en el mes de marzo disminuyó un 58,28%, en abril, fue cuando cayó bruscamente su uso en un 98,02%. Los meses posteriores se van recuperando usuarios, aunque con un descenso respecto al año anterior.

El S.A.RE., es el servicio más afectado desde que dio comienzo el Estado de Alarma, al estar suspendido su uso desde el 16 de marzo hasta el 25 de mayo, una vez que la ciudad ya se encontraba en la Fase 1 de la desescalada.

Por lo tanto, los primeros días de marzo los usuarios del S.A.RE. descendieron un 55,42%. En mayo, se restableció el servicio, pero el uso cayó en un 88,10%.

A partir de junio, funcionó con normalidad, pero no así su utilización, los usuarios han disminuido durante el primer, segundo y tercer trimestre del 2020 frente al 2019 en un 25,87%.

Plan de Aparcamientos para Residentes (P.A.R.) en los distritos de la ciudad: En Junio del año 2000 se inició la promoción de ventas de plazas de aparcamientos para residentes en diversos barrios de Málaga, al objeto de que los vecinos puedan disfrutar de una plaza de aparcamiento, en condiciones de seguridad y proximidad a su residencia, aumentando así el equipamiento de los barrios y añadiendo un elemento que proporciona calidad de vida. Asimismo, se han realizado mejoras en las zonas del barrio donde se ha construido el aparcamiento.

Durante el año, se ha realizado una campaña para los edificios con stock existente, Santa Cristina, Gamarra2, Clarines 2, Mortadelo y Pinos del Limonar.

- Campaña Alquilados

La campaña para alquilados consiste en convertir las plazas en alquiler de los edificios de aparcamiento de Residentes, en venta con condiciones ventajosas y recibos mensuales con importes similares a los alquileres.

Con las acciones realizadas en el primer, segundo y tercer trimestre de 2020 se han vendido las siguientes plazas de aparcamientos:

Promoción	Plazas
Gamarra	8
Clarines	28
Mortadelo	7
TOTAL	43

Alquiler de plazas de aparcamientos de residentes

En el primer, segundo y tercer trimestre del año 2020 continúa el alquiler de plazas de aparcamientos de residentes, que se lanzó en marzo de 2013. Es una fórmula para adaptarse a las necesidades y a la situación económica actual. Consiste en alquilar las plazas libres que se disponen en los aparcamientos de residentes. El objetivo es seguir dando soluciones a la problemática de estacionamiento y posibilitar aparcar en instalaciones soterradas en condiciones ventajosas. El precio oscila entre los 40 y los 50 € dependiendo del aparcamiento y planta.

Los contratos que se han llevado a cabo desde el inicio de la campaña son los siguientes:

Promoción	Plazas
Gamarra	60
Clarines	180
Santa Cristina	17
Mortadelo	30
Pinos del Limonar	14
TOTAL	301

Las promociones van dirigidas a fomentar el uso de nuestra web y redes sociales. Como todo nuestro público objetivo no utilizan estos medios, también se realizó por el canal tradicional como es el teléfono.

La Sociedad continúa realizando acciones y un trabajo activo encaminado a la búsqueda de ubicaciones para la promoción de nuevos aparcamientos que cubran la demanda de plazas de estacionamiento que hay en las barriadas de la ciudad de Málaga, en condiciones de seguridad y proximidad a sus residencias.

5.- FACTURACION ENTRE ENTIDADES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA.

Facturas emitidas	1º trimestre	2º trimestre	3º trimestre
Al Excmo. Ayuntamiento de Málaga	366.605,42	366.605,42	505.656,03
FESTIVAL DE CINE DE MALAGA	3.267,00	6.534,00	9.801,00
GESTRISAM	0,00	4.602,74	4.602,74
Empresa EMASA	2.699,73	5.399,46	8.099,19
A la Empresa PROMALAGA	2.893,40	3.920,16	7.541,74
A la Empresa SMVMSL	0,00	487,74	487,74
A la Empresa LIMASA	7.207,56	14.415,12	16.817,64
A la Empresa CIEDES	1.206,45	1.206,45	2.106,73
TOTAL	383.879,56	403.171,09	555.112,81
Facturas recibidas			
Empresa EMT	6.557,18	9.133,74	13.219,00
Empresa EMASA	5.993,45	15.757,78	30.276,81
TOTAL	12.550,63	24.891,52	43.495,81

	IMPORTES ACUMULADOS DE TODO EL EJERCICIO A 30-09-2020							
	IMPORTE TRANSFERENCIAS RECIBIDAS DE LAS ENTIDADES				IMPORTE TRANSFERENCIAS EMITIDAS A LAS ENTIDADES			
	Corriente	Cuenta Contable	Capital	Cuenta Contable	Corriente	Cuenta Contable	Capital	Cuenta Contable
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA					505.656,03	440,9001		
GESTRISAM					4.602,74	440,9009		
FESTIVAL DE CINE DE MÁLAGA					9.801,00	440,9014		
EMT, S.A.M.	13.219,00	410,9019						
EMASA	30.276,81	410,9018			8.099,19	440,9028		
PROMALAGA					7.541,74	440,9006		
SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS, S.L.U.					487,74	440,9008		
LIMASA					16.817,64	440,9013		
FUNDACION CIEDES					2.106,73	440,9007		
TOTAL	43.495,81				555.112,81			

6.- FONDOS PROPIOS

		Del 1-1-2020 al 31-3-2020	Del 1-1-2020 al 30-6-2020	Del 1-1-2020 al 30-9-2020	Del 1-1-2019 al 31-12-2019
Capital					
	1. Capital escriturado	34.480.000,00	34.480.000,00	34.480.000,00	34.480.000,00
	2. (Capital no exigido)				
Reservas					
	1. Legal y estatutarias	5.179.306,28	5.179.306,28	5.179.306,28	4.744.911,03
	2. Otras reservas	4.344.432,05	4.344.432,05	4.341.883,25	2.399.874,79
Resultados de ejercicios anteriores					
	1. Remanente				
	2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)				
Resultado del ejercicio		451.393,83	-453.425,79	-42.231,02	4.343.952,51
Subvenciones, donaciones y legados recibidos		96.601,93	95.837,26	95.072,59	105.025,54

7.- CUADRO ACUMULATIVO TRIMESTRAL DEL NUMERO MEDIO DE PERSONAS CONTRATADAS Y CAMBIOS EN EL CONVENIO COLECTIVO

TRIMESTRE	Nº medio de trabajadores al inicio del trimestre	Altas	Bajas	Nº medio de trabajadores al final del trimestre
1º	132,81	48	50	131,33
2º	131,33	3	4	130,51
3º	130,51	32	30	133,33

CAMBIOS EN EL CONVENIO COLECTIVO	
FIRMADO NUEVO CONVENIO 2016-2020 Y FINALIZACION DE LA VALORACION DE PUESTOS DE TRABAJO. DICIEMBRE 2018	

8.- CUADRO ACUMULATIVO TRIMESTRAL DE CONTRATACIONES REALIZADAS

CONTRATOS POR ÓRGANO	Del 1-1-2020 al 31-3-2020		Del 1-1-2020 al 30-6-2020		Del 1-1-2020 al 30-9-2020		Del 1-1-2019 al 31-12-2019	
	Nº contratos	Importe (con IVA)	Nº contratos	Importe (con IVA)	Nº contratos	Importe (con IVA)	Nº contratos	Importe (con IVA)
Director	48	34.839,77	51	48.943,18	83	86.960,91	310	237.431,99

9.- GRADO DE EJECUCION DE LAS INVERSIONES DEL PRESUPUESTO 2020

Descripción de la Inversión	Presupuestado	Del 1-1-2020 al 31-3-2020		Del 1-1-2020 al 30-6-2020		Del 1-1-2020 al 30-9-2020		Del 1-1-2019 al 31-12-2019	
		Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado
PROMOCION DE APARCAMIENTOS	701.800,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
MOVILIDAD ELECTRICA	242.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	44.797,78	18,51%
CENTRO DISTRIBUCCION MERCANCIAS	363.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
OBRA ADECUACION	923.370,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	290.400,00	24,07%
MAQUINAS EXPENDEDORAS	121.000,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	43.862,50	36,25%
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	465.850,00	17.666,00	3,79%	17.666,00	3,79%	643.075,22	138,04%	11.749,10	32,37%
MOBILIARIO	6.201,25	0,00	0,00%	4.803,70	77,46%	4.803,70	77,46%	0,00	0,00%
INFORMATICA	272.250,00	3.079,64	1,13%	62.069,84	22,80%	80.159,34	29,44%	11.522,04	4,76%
EQUIPO DE GESTION	2.238.500,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
	5.333.971,25	20.745,64	0,39%	84.539,54	1,58%	728.038,26	13,65%	402.331,42	13,03%

10.- GRADO DE EJECUCION DEL PRESUPUESTO 2020 (GASTOS)

Aplicación Presupuestaria	Presupuestado	Del 1-1-2020 al 31-3-2020		Del 1-1-2020 al 30-6-2020		Del 1-1-2020 al 30-9-2020		Del 1-1-2019 al 31-12-2019	
		Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado
13000	5.158.042,33	1.159.972,98	22,49%	2.432.257,13	47,15%	3.408.585,40	66,08%	5.222.352,98	101,66%
16000	1.504.235,13	350.207,30	23,28%	396.820,99	26,38%	914.756,70	60,81%	1.547.630,21	103,26%
16209	85.075,00	9.880,19	11,61%	28.463,98	33,46%	41.849,61	49,19%	49.800,54	59,83%
20900	205,20	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	804,76	392,18%
21200	992.182,89	239.230,58	24,11%	541.054,72	54,53%	660.031,31	66,52%	1.020.796,03	100,75%
22000	22.374,12	5.772,14	25,80%	11.544,28	51,60%	21.793,43	97,40%	23.088,57	107,58%
22001	19.646,17	4.154,59	21,15%	8.346,37	42,48%	12.862,49	65,47%	13.171,60	67,04%
22100	433.061,76	80.815,60	18,66%	159.729,08	36,88%	193.157,44	44,60%	323.262,35	75,70%
22101	44.505,03	7.779,55	17,48%	17.388,66	39,07%	28.455,21	63,94%	31.118,22	80,97%
22103	33.190,76	7.941,25	23,93%	6.606,68	19,91%	11.561,95	34,83%	31.765,02	107,02%
22104	66.156,28	13.987,47	21,14%	44.259,23	66,90%	81.153,16	122,67%	55.530,46	90,80%
22199	106.323,17	22.714,85	21,36%	28.223,38	26,54%	47.353,48	44,54%	87.559,10	89,00%
22200	55.702,05	13.612,43	24,44%	27.224,85	48,88%	27.224,85	48,88%	54.449,71	103,21%
22201	15.490,00	5.648,38	36,46%	4.409,34	28,47%	5.161,52	33,32%	22.593,52	151,78%
22400	175.878,51	42.397,41	24,11%	60.137,89	34,19%	90.208,36	51,29%	169.589,47	96,93%
22401	31.188,21	6.109,64	19,59%	17.259,41	55,34%	26.145,71	83,83%	24.438,60	112,35%
22402	21.460,52	1.637,55	7,63%	3.275,11	15,26%	4.912,66	22,89%	6.550,22	31,22%

22502	535.447,55	136.232,06	25,44%	272.464,10	50,89%	411.932,17	76,93%	545.241,40	95,33%
22602	31.809,15	1.313,27	4,13%	3.533,26	11,11%	8.674,24	27,27%	4.712,71	16,51%
22700	687.583,42	159.880,49	23,25%	308.906,77	44,93%	460.271,15	66,94%	634.434,58	105,55%
22701	1.731.508,26	435.546,08	25,15%	642.002,22	37,08%	1.063.891,05	61,44%	1.887.788,94	113,78%
22706	152.376,07	47.910,31	31,44%	99.951,06	65,59%	146.054,94	95,85%	308.531,60	210,85%
22779	248.893,21	41.521,68	16,68%	88.775,86	35,67%	124.288,03	49,94%	204.090,76	39,10%
31004	239.302,82	67.786,20	28,33%	127.490,46	53,28%	189.769,08	79,30%	664.992,18	215,01%
AMORTIZACION	1.734.534,07	393.421,36	22,68%	790.688,63	45,59%	1.239.453,27	71,46%	1.584.952,46	93,21%
TOTAL	14.126.171,68	3.255.473,36	23,05%	6.120.813,47	43,33%	9.219.547,21	65,27%	14.519.245,98	101,87%

11.- SITUACION DE TESORERIA

CUENTAS FINANCIERAS		Del 1-1-2020 al 31-3-2020	Del 1-1-2020 al 30-6-2020	Del 1-1-2020 al 30-9-2020	Del 1-1-2019 al 31-12-2019
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		4.061.493,45	2.829.059,07	2.623.873,52	4.517.258,80
	1. Tesorería	4.061.493,45	2.829.059,07	2.623.873,52	4.517.258,80
	2. Otros activos líquidos equivalentes				
Otros activos financieros a C/P					
Otras Cuentas Financieras a C/P					
TOTAL CUENTAS FINANCIERAS		4.061.493,45	2.829.059,07	2.623.873,52	4.517.258,80

12.- VOLUMEN DE PAGO

Datos del trimestre (sin acumular)	Dentro del periodo legal			Fuera del periodo legal		
	Número de pagos	Importe total	Periodo medio pago (PMP)	Número de pagos	Importe total	Periodo medio pago excedido (PMPE)
Pagos realizados en el trimestre	514	906.733,47	24,78			
Pendiente de pago en el trimestre	150	392.508,58	26,51			

13.- PLAZO MEDIO DE PAGO

El plazo medio de pago del primer, segundo y tercer trimestre 2020 han sido del 23,99, 19,66 y 24,78 días, respectivamente.

14.- SITUACION DE ENDEUDAMIENTO

SITUACIÓN DE LOS PRESTAMOS A 30 DE SEPTIEMBRE

Financiación de:	Entidad	Importe Principal Inicial	Principal a 30/09/2020	Tipo actual	Tipo	Otra información
Reestructuración financiera garantía A. Alcazaba	Bankinter	5.000.000,00	2.793.808,56	1,1000%	EURIBOR + 4,5% Carencia hasta agosto 2015	Proxima fecha de revision aplicable en Agosto 2021 José Ramón Recatalá Molés Notario Fecha formalización 2 de agosto de 2013 Fecha cancelación 2 de agosto de 2026
				NOVACIÓN	2 años de carencia EURIBOR + 2,3% (desde 7/10/2015)	
				NOVACIÓN	EURIBOR + 1,1% (desde 7/9/2016)	
Reestructuración financiera garantía A. Marina	UNICAJA	7.000.000,00	3.893.228,34	0,9730%	EURIBOR + 4,5% Carencia hasta agosto 2015	Proxima fecha de revision aplicable en 10 agosto 2021 Notario Federico Pérez Padilla Fecha formalización 9 de agosto de 2013 Fecha cancelación 9 de agosto de 2026
				NOVACIÓN	2 años de carencia EURIBOR + 1,12% (desde 13/1/2016)	
Reestructuración financiera garantía A. Carlos Haya	Sabadell	2.500.000,00	935.702,16	0,5910%	EURIBOR + 4,5% Carencia hasta agosto 2015	Proxima fecha de revision aplicable en 31 de octubre de 2020 Antonio Vaquero Aguirre Notario Fecha formalización 12 de agosto de 2013 Fecha cancelación 31 de agosto de 2023
				NOVACIÓN	2 años de carencia 6 NOVIEMBRE 2015	
				NOVACIÓN	2% FIJO (aplicable desde Septiembre 2015) 18 NOVIEMBRE 2016	
				NOVACIÓN	EURIBOR + 0'93% (aplicable desde 31/10/2016), no aplica tipo negativo	
Reestructuración financiera garantía A. San Juan, A.Cervantes, A. El Palo y Oficinas Centrales	BBVA	6.757.453,42	2.690.576,09	1,1000%	EURIBOR 3 meses + 4'75% Carencia hasta noviembre 2015	Proxima fecha de revision aplicable en Interés Fijo 1,10% Federico Pérez-Padilla García Notario Fecha formalización 16 de octubre de 2013 Fecha cancelación 31 de octubre de 2023
				NOVACIÓN	2 años de carencia 6 DE NOVIEMBRE DE 2015	
				NOVACIÓN	2'31% FIJO 18 DE NOVIEMBRE DE 2016	
				NOVACIÓN	1'10% FIJO	
Reestructuración financiera garantía A. Camas Cancelación préstamo Cajamar	Banco Santander	2.800.000,00	1.666.539,43	0,9820%	EURIBOR + 1'09 % Fijo 1'09 % primer año No aplica euribor negativo	Proxima fecha de revision aplicable en Julio 2021 Notario Pilar Fraile Fecha formalización 6 de julio de 2016 Fecha cancelación 6 de julio de 2026

11.979.854,58

15.- DESGLOSE DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

AÑO 2020	1º trimestre	2º trimestre	3º trimestre	2019
S.A.RE.	547.233,68	759.447,54	1.390.766,11	2.663.354,68
S.A.C.	307.126,61	688.717,85	953.908,25	1.632.138,33
Aparcamientos	2.553.298,57	3.512.250,37	5.846.707,85	13.355.256,85
Venta aparcamientos de residentes	953.830,78	953.830,78	1.002.185,90	3.353.832,41
Importe neto cifra de negocio	4.361.489,64	5.914.246,54	9.193.568,11	21.004.582,27

16.- OTROS HECHOS

Durante el primer, segundo y tercer trimestre del 2020, en relación con los contratos se han realizado las siguientes:

Prórrogas:

Trabajos de pintura para el mantenimiento de las dependencias de SMASSA: Api Movilidad, S.A.

Suministro de equipos multifunción y de impresión en régimen de arrendamiento para las oficinas centrales.

Servicio de mantenimiento integral de instalaciones en los edificios de aparcamientos y centros de trabajo.

Licitaciones

Obras de adecuación, reparación y mejora del edificio de aparcamientos de la Marina.

Suministro, instalación, puesta en marcha y mantenimiento de un sistema de control de accesos, pago, sistema de lectura de matrículas, gestión local y centralizada e interfonía en los edificios de aparcamiento.

Elaboración estudio geotécnico Pío Baroja.

Servicios complementarios de retirada, traslado y depósito de vehículos de la vía pública con vehículos grúa.

Cesión de determinados espacios para la instalación, gestión y mantenimiento de cajeros automáticos para la retirada de efectivo en diferentes edificios de aparcamientos.

Cesión de espacio para la instalación, gestión y mantenimiento del servicio de centro de lavado de vehículos con inyección de espuma y vapor a instalar en el Edificio de Aparcamientos de Andalucía.

Suministro de material de oficina y consumibles de informática.

Contratos firmados:

Obras impermeabilización Aparcamiento San Juan.

Obras reparación patologías en edificio privado de Plaza Bonaire.

Elaboración estudio geotécnico Pío Baroja.

Suministro de la suscripción de tres años de seis licencias de Autodesk con soporte para plataforma Bim y herramientas de Cad, así como solución de Transoft Solution para análisis de giros de vehículos.
Servicios de vigilancia.

Servicios de Albañilería.

Suministro de energía eléctrica

Contratos pendientes de firma

Suministro y mantenimiento de 50 máquinas expendedoras de tickets para la regulación del estacionamiento de vehículos bajo control horario en diversas vías de la ciudad de Málaga.

ACTUACIONES REALIZADAS

Formulación de las cuentas anuales, informe de gestión y propuesta de aplicación de resultados para su aprobación por la Junta General de Accionistas (ejercicio económico 2019)

Seguimiento proyecto MEISER.

Seguimiento subvenciones MOVALT.

Aprobación para la asistencia y celebración por medios telemáticos de Consejos de Administración y Juntas Generales, conforme lo dispuesto en los artículos 14.2) y 20.4) de los Estatutos Sociales de la Sociedad.

Aprobación precios privados de los Edificios de aparcamiento de la SMASSA.

Aprobación firma de la financiación para la adquisición de 7 vehículos grúas para el Servicio de Apoyo a la Circulación.

En los distintos edificios de aparcamientos se han llevado a cabo una serie de actuaciones, pintura, limpieza, iluminación y señalización, que dan una imagen más actual y más accesible al usuario al mejorar las señalizaciones e indicaciones.

Elaboración de un plan de contingencias con la Representación de los Trabajadores, consistente en el procedimiento de reincorporación del personal de SMASSA como consecuencia de la incidencia que sobre los servicios ha recaído la crisis sanitaria provocada por Covid-19.

Promoción de un aparcamiento en la barriada de El Palo, que se ubicará en Avenida Pío Baroja para residentes y de rotación, para paliar la demanda existente en el barrio. El cual constara de 3 sótanos, de los cuales uno estará destinado para residentes, con un total de 143 plazas de coches, y el primer y segundo sótano será para uso de aparcamientos de rotación con 269 plazas. Con esta nueva construcción, se repondrán las pistas de baloncesto y se llevara unas actuaciones en la misma.

Con la reordenación del Carril de la Cordobesa, se esta realizando la adecuación de la parcela del aparcamiento de la Princesa buscando alternativas para los abonados.

Participación en el Congreso Greencities con la presencia en el stand del Ayuntamiento mostrando el Centro Autorizado de Tratamiento y los proyectos del CUDE en calle Gigantes del Plan MOVES y el Proyecto Meister 2020 del Aparcamiento de calle Camas.

EVOLUCION PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

Como consecuencia de la situación sanitaria y económica por la que se atraviesa actualmente, la Sociedad está realizando actuaciones para paliar el impacto económico sufrido en los últimos meses con actuaciones para la optimización de los servicios que presta la Sociedad (grúa, aparcamientos regulados en superficie y de los aparcamientos municipales). Así como, acciones y un trabajo activo encaminado a la búsqueda de nuevas ubicaciones de Sectores de Aparcamientos Regulados y para la promoción de nuevos aparcamientos que cubran la demanda de plazas de estacionamiento que hay en las barriadas de la ciudad de Málaga, en condiciones de seguridad y proximidad a sus residencias,

OTROS HECHOS

Durante el primer, segundo y tercer trimestre 2020 no se ha incurrido en gastos por investigación y desarrollo.

Durante el primer, segundo y tercer trimestre del año la Sociedad no ha realizado ninguna operación con acciones propias.

La Sociedad no ha contratado en el primer, segundo y tercer trimestre operaciones con productos derivados financieros.

Málaga a 14 de octubre de 2020

Manuel Diaz Guirado
Director-Gerente

BALANCE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL EJERCICIO 2020

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.

Nº CUENTAS	ACTIVO	30/09/2020	31/12/2019
	A) ACTIVO NO CORRIENTE	40.697.638,09	40.730.080,46
	I. Inmovilizado intangible	38.696.480,41	39.017.354,11
201, (2801), (2901)	1. Desarrollo		
202, (2802), (2902)	2. Concesiones	38.663.183,23	38.991.444,28
203, (2803), (2903)	3. Patentes, licencias, marcas y similares		
204	4. Fondo de comercio.		
206, (2806), (2906)	5. Aplicaciones informáticas	33.297,18	25.909,83
205, 209, (2805), (2905)	6. Otro inmovilizado intangible		
	II. Inmovilizado material	1.565.940,34	1.277.509,01
210, 211, (2811), (2910), (2911)	1. Terrenos y construcciones	129.874,61	142.761,00
212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, (2812), (2813), (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2912), (2913), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919)	2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	1.436.065,73	1.134.748,01
23	3. Inmovilizado en curso y anticipos		
	III. Inversiones inmobiliarias	0,00	0,00
220, (2920)	1. Terrenos		
221, (282), (2921)	2. Construcciones		
	IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	0,00	0,00
2403, 2404, (2493), (2494), (293)	1. Instrumentos de patrimonio		
2423, 2424, (2953), (2954)	2. Créditos a empresas		
2413, 2414, (2943), (2944)	3. Valores representativos de deuda		
	4. Derivados		
	5. Otros activos financieros		
	V. Inversiones financieras a largo plazo	359.484,86	359.484,86
2405, (2495), 250, (259)	1. Instrumentos de patrimonio	305,00	305,00
2425, 252, 253, 254, (2955), (298)	2. Créditos a terceros	359.179,86	359.179,86
2415, 251, (2945), (297)	3. Valores representativos de deuda		
255	4. Derivados		
258, 26	5. Otros activos financieros		
474	VI. Activos por impuesto diferido.	75.732,48	75.732,48
	B) ACTIVO CORRIENTE	19.859.497,68	22.049.072,14
580, 581, 582, 583, 584, (599)	I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		
	II. Existencias	7.855.393,38	9.245.840,61
30, (390)	1. Comerciales.		
31, 32, (391), (392)	2. Materias primas y otros aprovisionamientos		
33, 34, (393), (394)	3. Productos en curso		
35, (395)	4. Productos terminados	7.855.393,38	9.245.840,61
36, (396)	5. Subproductos, residuos y materiales recuperados.		
407	6. Anticipos a proveedores		
	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	9.307.003,80	8.259.472,31
430, 431, 432, 435, 436, (437), (490), (4935)	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	7.906.238,55	7.233.239,87
433, 434, (4933), (4934)	2. Clientes, empresas del grupo y asociadas		
44	3. Deudores varios	1.082.682,42	795.690,68

460, 544		4. Personal	103.123,65	73.499,18
4709		5. Activos por impuesto corriente	3.550,37	
4700, 4708, 471, 472		6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	211.408,81	157.042,58
5580		7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
		IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	0,00	0,00
5303, 5304, (5393), (5394), (593)		1. Instrumentos de patrimonio		
5323, 5324, 5343, 5344, (5953), (5954)		2. Créditos a empresas		
5313, 5314, 5333, 5334, (5943), (5944)		3. Valores representativos de deuda		
		4. Derivados		
5353, 5354, 5523, 5524		5. Otros activos financieros		
		V. Inversiones financieras a corto plazo	15.045,79	15.045,79
5305, 540, (5395), (549)		1. Instrumentos de patrimonio		
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)		2. Créditos a empresas		
5315, 5335, 541, 546, (5945), (597)		3. Valores representativos de deuda		
5590, 5593		4. Derivados		
5355, 545, 548, 551, 5525, 565, 566		5. Otros activos financieros	15.045,79	15.045,79
480, 567		VI. Periodificaciones a corto plazo	58.181,19	11.454,63
		VII Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	2.623.873,52	4.517.258,80
570, 571, 572, 573, 574, 575		1. Tesorería	2.623.873,52	4.517.258,80
576		2. Otros activos líquidos equivalentes		
		TOTAL ACTIVO (A+B)	60.557.135,77	62.779.152,60

Nº CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO		30/09/2020	31/12/2019
	A) PATRIMONIO NETO		44.054.031,10	46.073.763,87
	A-1) Fondos propios		43.958.958,51	45.968.738,33
	I. Capital		34.480.000,00	34.480.000,00
100, 101, 102		1. Capital escriturado	34.480.000,00	34.480.000,00
(1030), (1040)		2. (Capital no exigido)		
110	II. Prima de emisión			
	III. Reservas		9.521.189,53	7.144.785,82
112, 1141		1. Legal y estatutarias	5.179.306,28	4.744.911,03
113, 1140, 1142, 1143, 1144, 115, 119		2. Otras reservas	4.341.883,25	2.399.874,79
(108), (109)	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)			
	V. Resultados de ejercicios anteriores		0,00	0,00
120		1. Remanente		
(121)		2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		
118	VI. Otras aportaciones de socios		0,00	
129	VII. Resultado del ejercicio		-42.231,02	4.343.952,51
(557)	VIII. (Dividendo a cuenta)			
111	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto			
	A-2) Ajustes por cambios de valor		0,00	0,00
133	I. Activos financieros disponibles para la venta			
1340	II. Operaciones de cobertura			
137	III. Otros			
130, 131, 132	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		95.072,59	105.025,54
	B) PASIVO NO CORRIENTE		12.202.454,95	11.623.366,00
	I. Provisiones a largo plazo		360.637,42	345.488,98
140		1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	360.637,42	345.488,98
145		2. Actuaciones medioambientales		
146		3. Provisiones por reestructuración.		
141, 142, 143, 147		4. Otras provisiones.		
	II. Deudas a largo plazo		11.704.193,62	11.136.016,98
177, 178, 179		1. Obligaciones y otros valores negociables.		
1605, 170		2. Deudas con entidades de crédito	11.113.906,65	11.011.960,25
1625, 174		3. Acreedores por arrendamiento financiero	590.286,97	124.056,73
176		4. Derivados		
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 180, 185, 189		5. Otros pasivos financieros		
1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo			
479	IV. Pasivos por impuesto diferido		130.623,91	134.860,04
181	V. Periodificaciones a largo plazo		7.000,00	7.000,00
	C) PASIVO CORRIENTE		4.300.649,72	5.082.022,73
585, 586, 587, 588, 589	I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta			
499, 529	II. Provisiones a corto plazo			
	III. Deudas a corto plazo.		2.906.012,24	2.939.686,64

500, 501, 505, 506		1. Obligaciones y otros valores negociables.		
5105, 520, 527		2. Deudas con entidades de crédito.	591.022,19	2.543.679,95
5125, 524		3. Acreedores por arrendamiento financiero	60.408,92	105.496,65
5595, 5598		4. Derivados		
(1034), (1044), (190), (192), 194, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569		5. Otros pasivos financieros	2.254.581,13	290.510,04
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo			
	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		1.394.637,48	2.142.336,09
400, 401, 405, (406)		1. Proveedores	49.209,99	53.998,87
403, 404		2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas.		
41		3. Acreedores varios	574.439,79	721.425,10
465, 466		4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	197.772,94	95.432,21
4752		5. Pasivos por impuesto corriente		250.861,57
4750, 4751, 4758, 476, 477		6. Otras deudas con las Administraciones Públicas.	539.120,29	986.123,12
438		7. Anticipos de clientes	34.094,47	34.495,22
485, 568	VI. Periodificaciones a corto plazo			
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)		60.557.135,77	62.779.152,60

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL EJERCICIO 2020

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS S.A.

Nº DE CUENTAS	CONCEPTOS	(Debe) Haber	(Debe) Haber
		30/09/2020	31/12/2019
	A) OPERACIONES CONTINUADAS		
	I. Importe neto de la cifra de negocios	9.193.568,11	21.004.482,27
700, 701, 702, 703, 704, (706), (708), (709)	a) Ventas	1.002.185,90	3.353.832,41
705	b) Prestaciones de servicios	8.191.382,21	17.650.649,86
(6930), 71*, 7930	2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	-892.621,43	-2.493.233,06
73	3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
	4. Aprovisionamientos	-66.701,54	-117.696,43
(600), 6060, 6080, 6090, 610*	a) Consumo de mercaderías		-5.348,50
(601), (602), 6061, 6062, 6081, 6082, 6091, 6092, 611*, 612*	b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	-66.701,54	-112.347,93
(607)	c) Trabajos realizados por otras empresas		
	5. Otros ingresos de explotación	353.131,53	626.622,37
75	a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	353.131,53	626.622,37
740, 747	b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		
	6. Gastos de personal	-4.365.191,71	-6.819.783,73
(640), (641), (6450)	a) Sueldos, salarios y asimilados	-3.408.585,40	-5.222.352,98
(642), (643), (649)	b) Cargas sociales	-937.991,65	-1.572.612,51
(644), (6457), 7950, 7957	c) Provisiones.	-18.614,66	-24.818,24
	7. Otros gastos de explotación	-2.863.463,62	-4.300.012,72
(62)	a) Servicios exteriores	-2.451.531,45	-3.988.188,62
(631), (634), 636, 639	b) Tributos	-411.932,17	-545.241,40
(650), (694), (695), 794, 7954	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		233.417,30
(68)	8. Amortización del inmovilizado	-1.239.453,27	-1.584.952,46
746	9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	14.189,08	36.443,48
	11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00	15.012,32

(670), (671), (672), 770, 771, 772	b) Resultados por enajenaciones y otras		15.012,32
	12. Otros resultados	14.080,85	98.158,81
(678)	a) Gastos excepcionales	-2.038,05	-12.203,99
778	b) Ingresos excepcionales	16.118,90	110.362,80
	A-1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	147.538,00	6.465.040,85
	13. Ingresos financieros	0,06	941,08
	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
7600, 7601	a1) En empresas del grupo y asociadas		
7602, 7603	a2) En terceros		
	b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	0,06	941,08
7612, 7613, 76202, 76203, 76212, 76213, 767, 769	b2) De terceros	0,06	941,08
	14. Gastos financieros	-189.769,08	-664.992,18
(6612), (6613), (6617), (6618), (6622), (6623), (6624), (6642), (6643), (6652), (6653), (6656), (6657), (669)	b) Por deudas con terceros	-189.769,08	-664.992,18
(660)	c) Por actualización de provisiones		
	15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	0,00	0,00
(6630), (6631), (6633), 7630, 7631, 7633	a) Cartera de negociación y otros		
	17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00
(696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799	a) Deterioros y pérdidas		
(666), (667), (673), (675), 766, 773, 775	b) Resultados por enajenaciones y otras		
	A.2) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	-189.769,02	-664.051,10
	A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	-42.231,02	5.800.989,75
(6300)*, 6301*, (633), 638	18. Impuestos sobre beneficios	0,00	-1.457.037,24
	A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+18)	-42.231,02	4.343.952,51
	B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
	19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
	A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+19)	-42.231,02	4.343.952,51