

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.

MEMORIA TERCER TRIMESTRE 2015

OCTUBRE 2015



SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.
MEMORIA TERCER TRIMESTRE 2015

1.- DENOMINACION DE LA SOCIEDAD, RAZON SOCIAL Y FECHA DE CONSTITUCION

SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A., fue constituida inicialmente con el nombre de Aparcamientos Málaga, S.A. en Málaga el 21 de mayo de 1986, mediante escritura pública por tiempo indefinido, estando inscrita en el Registro Mercantil de Málaga en el tomo 1.295, libro 208, folio 8, hoja MA-9013, siendo su C.I.F. A-29.178.902.

2.- OBJETO SOCIAL

El objeto social de la Sociedad consiste en:

- 1) La promoción y construcción de edificios de aparcamientos en el término municipal así como la venta, cuando procediese; concesión o alquiler y la explotación y administración directa o indirecta de éstos y el arrendamiento de los locales que resultaran de la construcción.
- 2) La participación en otras sociedades de idéntico o análogo objeto, para el desarrollo propio de las funciones precedentes, mediante la suscripción de acciones o participaciones en la fundación o aumento de capital de las mismas o la adquisición de ellas por cualquier título.
- 3) El control y explotación de los Sectores de Aparcamiento Regulado en las zonas que se marquen por el Área de Circulación y Transportes del Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga, de conformidad con la Ordenanza Reguladora.
- 4) La elaboración de análisis, estudios y proyectos relacionados con la circulación, tráfico, aparcamientos y transportes.
- 5) La colaboración en la acción material de la retirada de vehículos indebidamente aparcados en la vía pública, y su traslado al depósito municipal, así como en la utilización de aparatos inmovilizadores de vehículos en las referidas vías, de acuerdo con las órdenes y las instrucciones de la Policía Local y, de conformidad con las Ordenanzas municipales.
- 6) La gestión, ejecución y mantenimiento de la señalización viaria; la gestión y explotación de estaciones de servicio y suministro de carburantes.
- 7) La colaboración con la Policía Local en la retirada y depósito de vehículos abandonados, desechos y residuos urbanos, así como la gestión directa para el desguace y enajenación de las chatarras provenientes de dichos vehículos o residuos, todo ello de acuerdo con la legislación aplicable en la materia.
- 8) Gestor de cargas del sistema para la realización de servicios de recarga energética, conforme lo dispuesto en el artículo 4.1a) del R.D. 647/2011 de 9 de mayo, para vender y comprar energía eléctrica sin limitación o reserva al ejercicio de esta actividad.

El ámbito territorial de desarrollo de este objeto es el correspondiente al de las respectivas competencias que legalmente ejerce el Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga.

No se ha producido ningún cambio en su objeto social durante los dos primeros trimestres del 2015.

En la actualidad su actividad se centra en la explotación de doce aparcamientos sitos en Barriada La Princesa, Plaza de la Marina, Cruz de Humilladero, Plaza de San Juan de la Cruz, Calle Tejón y Rodríguez, Plaza Alcazaba, Calle Camas, Avenida Carlos Haya, Avenida Andalucía, Calle Cervantes, EL Palo y Calle Salitre; en la venta de derechos de aparcamientos, en la prestación del S.A.C. (Servicio de Apoyo a la Circulación) y en la prestación del servicio de S.A.R.E. (Sectores Aparcamientos Regulados). Los servicios prestados se efectúan por autorización plenaria del Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga determinándose por dicha entidad las tarifas a devengar a través de las Ordenanzas Fiscales Municipales. Y la actividad del Plan de Aparcamientos para Residentes (P.A.R.) en los distritos de la ciudad.

Durante el ejercicio 2015 se continua la construcción de un aparcamiento proyectado en Calle Nosquera en el Centro Histórico de Málaga, con la finalidad de vender las plazas y transmitir la titularidad una vez finalizada la obra.

La Sociedad tiene una duración de cincuenta años desde su formalización como empresa participada, debiendo revertir al Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga los activos de la Sociedad, sin contraprestación económica alguna por parte de éste.

La Sociedad realiza transacciones comerciales a valores de mercado con las entidades vinculadas: Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga (matriz).

3.- BASES DE PRESENTACIÓN

La memoria se ha preparado a partir de los registros contables de **SOCIEDAD MUNICIPAL DE APARCAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.**, habiéndose aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el restos de disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

No se han aplicado principios contable no obligatorios y no se han realizado cambios de criterios contables.

En la elaboración de las cuentas se han utilizados estimaciones realizadas para valorar algunos de los activos, pasivos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas.

4.- DATOS DEL BALANCE Y LA CUENTA DE RESULTADOS

El Activo del Balance de Situación de la Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A., en el tercer trimestre 2015 sumaba **73,19** millones de euros.

La variación del Balance se debe por, el lado del Activo, a la disminución del **2,62** por ciento del Activo No Corriente y al aumento del Activo Corriente un **16,76** por ciento.

El primero se corresponde a la imputación de las amortizaciones del ejercicio, al decremento en inversiones financieras a L/P , y por otro lado al aumento por las adquisiciones de bienes de inversión.

El segundo se debe al aumento de existencias por la promoción en curso del aparcamiento de residentes Nosquera, y al incremento de activos líquidos. Asimismo se produce una disminución en el importe de los efectos en Cartera de Clientes, independientemente del realizable, que recoge los servicios prestados al Excmo. Ayuntamiento de Málaga, que aparecen como créditos a nuestro favor y que están derivados de obligaciones reconocidas.

La estructura del Activo, se ha modificado representando el Activo No Corriente el **62,69** por ciento y el Activo Corriente el **37.31** por ciento.

Por el lado del Pasivo, el Capital Social asciende a **31,36** millones de euros, que se encuentran totalmente desembolsados.

En Junta General Extraordinaria Universal de fecha **7 de mayo de 2015** se aprueba el aumento del Capital Social, con cargo a Reservas de libre disposición.

Como consecuencia de dicha ampliación, el Capital Social asciende a la cantidad de 31.360.000,00.- €.

CLASE Y SERIE	NUMERO	VALOR NOMINAL	TOTAL	ACCIONISTA
A	1	12.020,00.-	12.020,00.-	Ayuntamiento de Málaga
B	1 AL 10.180	601,00.-	6.118.180,00-	Ayuntamiento de Málaga
B	10.181 AL 10.590	601,00.-	246.410,00.	Unicaja Banco, S.A.U.
B	10.591 AL 11.000	601,00.-	246.410,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
C	1 AL 4.490	601,00.-	2.698.490,00.	Unicaja Banco, S.A.U.
C	4.491 AL 8.980	601,00.-	2.698.490,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
D	1 AL 3.060	1.000,00.-	3.060.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
D	3.061 AL 4.530	1.000,00.-	1.470.000,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
D	4.531 AL 6.000	1.000,00.-	1.470.000,00.	Unicaja Banco, S.A.U.
E	1 AL 10.098	100,00.-	1.009.800,00.	Ayuntamiento de Málaga
E	10.099 AL 14.949	100,00.-	485.100,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
E	14.950 AL 19.800	100,00.-	485.100,00.	Unicaja Banco, S.A.U.
F	1 AL 10.200	100,00.-	1.020.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
F	10.201 AL 15.100	100,00.-	490.000,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
F	15.101 AL 20.000	100,00.-	490.000,00.	Unicaja Banco, S.A.U.
G	1 AL 10.200	100,00.-	1.020.000,00.	Ayuntamiento de Málaga
G	10.201 AL 15.100	100,00.-	490.000,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
G	15.101 AL 20.000	100,00.-	490.000,00.	Unicaja Banco, S.A.U.
H	1 AL 17.646	100,00.-	1.764.600,00.	Ayuntamiento de Málaga
H	17.647 AL 26.123	100,00.-	847.700,00.	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
H	26.124 AL 34.600	100,00.-	847.700,00.	Unicaja Banco, S.A.U.
I	1 AL 6.630	100,00.-	663.000,00	Ayuntamiento de Málaga
I	6.631 AL 9.815	100,00.-	318.500,00	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
I	9.816 AL 13.000	100,00.-	318.500,00	Unicaja Banco, S.A.U.
J	1 AL 7.650	100,00.-	765.000,00	Ayuntamiento de Málaga
J	7.651 AL 11.325	100,00.-	367.500,00	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
J	11.326 AL 15.000	100,00.-	367.500,00	Unicaja Banco, S.A.U.
K	1 AL 5.610	100,00.-	561.000,00	Ayuntamiento de Málaga
K	5.611 AL 8.305	100,00.-	269.500,00	Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.
k	8.306 AL 11.000	100,00.-	269.500,00	Unicaja Banco, S.A.U.

Todas las acciones emitidas están totalmente desembolsadas y con los mismos derechos y obligaciones.

Los accionistas de la Sociedad presentan el siguiente detalle:

Accionista	Porcentaje de participación
Excelentísimo Ayuntamiento de Málaga	51,00 por ciento
Unicaja Banco, S.A.U.	24,50 por ciento
Empark Aparcamientos y Servicios, S.A.	24,50 por ciento

El Exigible a Largo Plazo recoge el endeudamiento contraído para financiar las inversiones acometidas, así como por la formalización y anticipo de clientes del Plan de Residentes.

El Pasivo Corriente recoge, principalmente, las cantidades que la Sociedad tiene en líneas de crédito y las deudas a corto plazo.

Por todo ello, la estructura del Pasivo está representada por los Fondos Propios, el **49.75** por ciento, el Pasivo No Corriente, el **40.91** por ciento y el Pasivo Corriente, el **9.34** por ciento.

En la cuenta de resultados, los ingresos de explotación superan los **11,59** millones de euros. Los resultados de explotación son de **4.34** millones de euros.

Los **Beneficios antes de impuestos** han alcanzado la cifra de **1.93** millones de euros.

Los **Resultados en el tercer trimestre** se cifran en **1,528** millones de euros.

Durante el primer, segundo y tercer trimestre del ejercicio 2015, la Sociedad ha desarrollado las actividades propias de su objeto social de acuerdo con criterios de economía y eficiencia, adecuándose los gastos e ingresos correspondientes a dicho periodo a las finalidades que establecen sus estatutos.

La Actividad de la Empresa durante los tres trimestres del año 2015 ha consistido en el desarrollo de las líneas que constituyen su objeto inmediato:

ACTIVIDAD	2014	Primer, segundo y tercer trimestre 2015
		usuarios
Explotación de aparcamientos públicos	2.941.056	2.248.823
Sectores de Aparcamientos Regulados (S.A.RE.)	1.890.380	1.509.962
		servicios prestados
Servicio de Apoyo a la Circulación (S.A.C)	23.699	14.085

Plan de Aparcamientos para Residentes (P.A.R.) en los distritos de la ciudad: En Junio del año 2000 se inicio la promoción de ventas de plazas de aparcamientos para residentes en diversos barrios de Málaga, al objeto de que los vecinos puedan disfrutar de una plaza de aparcamiento, en condiciones de seguridad y proximidad a su residencia, aumentando así el equipamiento de los barrios y añadiendo un elemento que proporciona calidad de vida. Asimismo se han realizado mejoras en las zonas del barrio donde se ha construido el aparcamiento.

A la fecha, los tres PLANES DE APARCAMIENTOS ofrecen un total de **12.996** plazas de aparcamientos (**12.675** automóviles y **291** motos).

En julio de 2012 se inicia la comercialización del aparcamiento de residentes **Calle Nosquera**, con **109** plazas de aparcamientos de coches y **6** de motos.

Esta obra se realiza dentro del marco de una contratación conjunta de viviendas protegidas, locales comerciales y edificio de equipamiento comunitario para emprendedores.

Se llevó a cabo una campaña publicitaria para dar a conocer el proyecto.

En mayo 2013 comenzó la elección de plazas y la firma de contratos de compraventa.

La Sociedad el 7 de junio firmó un préstamo promotor con la entidad Unicaja, para financiar este aparcamiento de residentes, por un importe de 2.264.625,00 euros. Hasta el tercer trimestre del año 2015 se ha dispuesto la cantidad de 1.489.108,70 euros.

La obra del aparcamiento se inició el 8 de julio de 2013, procediendo a la colocación de la primera piedra el 22 de julio, con la intervención del Sr. Alcalde.

Esta obra se realiza dentro del marco de una contratación conjunta de viviendas protegidas, locales comerciales y edificio de equipamiento comunitario para emprendedores. Este proyecto ha tenido una gran aceptación en el centro histórico.

Para impulsar las ventas de las plazas libres, se siguen haciendo acciones en el centro histórico acercando el proyecto a los residentes y comerciantes. como buzoneos o incorporar publicidad en revistas que circulan en el centro de la ciudad como es la Revista Zoom.

Coincidiendo con la Semana Santa, se ha vuelto a lanzar una campaña de imagen del aparcamiento, donde los objetivos de la campaña eran dos; dar a conocer la situación privilegiada del aparcamiento en calle Nosquera y asociar el orgullo malagueño de haber recuperado el centro histórico, dándole un valor añadido con la construcción del aparcamiento.

La pieza principal de la campaña fue el spot que se produjo y que se ha emitido en las televisiones locales durante los días de Semana Santa. Al ser una campaña de imagen y no tan comercial, donde se apela fundamentalmente a la emotividad, permite que el recorrido de ésta sea mayor y además acceder a otros canales para llegar a más público que pueda ubicar la situación del aparcamiento de Nosquera.

En septiembre de 2015, con motivo del pregón de el Centenario de la Cofradía de Mena se retransmitieron spots del aparcamiento de calle Nosquera.

Además, se realizaron itinerarios y se hicieron perching en los aparcamientos de rotación de Smassa, La Marina, Alcazaba, Camas y Tejón y Rodríguez durante los días de Semana Santa.

En el primer trimestre se ha continuado con la campaña comercial para Nosquera, **"nunca tendrás tu plaza tan cerca del centro"** que destaca dos ventajas principales de nuestro producto, la ubicación del aparcamiento y la financiación en la compra.

El pasado 27 de marzo, el alcalde visitó el aparcamiento de calle Nosquera, en una jornada de puertas abiertas donde clientes e interesados pudieron visitar estas nuevas instalaciones.

En los tres trimestre del año 2015 en los edificios de aparcamiento donde hay plazas disponibles para la venta, Santa Cristina, Gamarra 2, Clarines 2, Mortadelo y Pinos del Limonar, se ha llevado a cabo la siguiente campaña:

"Campaña de descuento". La campaña consistió en hacer un 30% de descuento. La campaña se inicio en noviembre 2014 y finalizo el 21 de marzo 2015.

Esta campaña ha tenido las mismas piezas que las demás campañas de residentes: publicidad exterior en vallas y carteles en los aparcamientos de rotación, marketing on line en la web de Estaciona, marketing directo con buzoneo de flyers, sms y mailing y cuñas de radio.

Campaña "Tu coche te lleva al teatro". La campaña que se puso en marcha, se dirigia a crear nuevos contactos interesados en los aparcamientos del Plan de Aparcamientos que ya están construidos en las diferentes barriadas y en el aparcamiento de calle Nosquera.

El proceso era el siguiente, la persona interesada entraba en la microsite de la campaña, "www.uncochedetearto.com", introducía unos datos de contacto en un formulario y la matrícula de su vehículo. En el caso de que la matrícula estuviese premiada se le regalaba dos entradas para un espectáculo del Teatro Cervantes hasta llenar aforo.

Campaña "Experiencia, Divino tesoro". La campaña que se ha puesto en marcha en julio y que consiste en que por cada año de carnet de conducir se descuenta un 1 % del precio en la plaza, con un máximo descuento del 40 por ciento.

Además, la oferta está limitada tanto en descuento como en número de plazas.

"Oferta especial Semana de la Movilidad". Durante la semana de movilidad se realizó una oferta especial para un total de 10 plazas de los aparcamientos de residentes con plazas libres; Gamarra 2, Clarines 2, Mortadelo, Santa Cristina y Pinos del Limonar. El descuento especial del que se pudieron beneficiar aquellas personas que compraron una plaza durante esa semana fue de un 40 % de descuento.

Se publicaron anuncios en los periódicos locales y cuñas en las radios generalistas. Asimismo, se realizó un buzoneo por las áreas de influencia de los 5 aparcamientos.

Asimismo durante los próximos meses están previstas diferentes campañas para impulsar las ventas en los aparcamientos con plazas libres.

Con las acciones llevadas a cabo en los tres trimestres se han vendido las siguientes plazas de aparcamientos:

Promoción	Plazas
Gamarra	4
Mortadelo	1
Santa Cristina	1
Nosquera	21
TOTAL	27

Alquiler de plazas de aparcamientos de residentes

En el año 2015 continúa el alquiler de plazas de aparcamientos de residentes, que se lanzó en marzo de 2013. Es una nueva fórmula para adaptarse a las necesidades y a la situación económica actual. Consiste en alquilar las plazas libres que se disponen en los aparcamientos de residentes. El objetivo es seguir dando soluciones a la problemática de estacionamiento y posibilitar aparcar en instalaciones soterradas en condiciones ventajosas. El precio oscila entre los 40 y los 50 € dependiendo del aparcamiento y planta.

Los contratos que se han llevado a cabo desde el inicio de la campaña son los siguientes:

Promoción	Plazas
Gamarra	52
Clarines	292
Santa Cristina	29
Mortadelo	56
Pinos del Limonar	19
TOTAL	448

Las promociones van dirigidas a fomentar el uso de nuestra web y redes sociales. Como no todo nuestro público objetivo utiliza estos medios, también se realizó por los canales tradicionales como son el teléfono y las oficinas móviles.

Para la realización de las campañas se han utilizado diferentes soportes tanto on line como off line.

La Sociedad continúa realizando acciones y un trabajo activo encaminado a la búsqueda de ubicaciones para la promoción de nuevos aparcamientos que cubran la demanda de plazas de estacionamiento que hay en las barriadas de la ciudad de Málaga, en condiciones de seguridad y proximidad a sus residencias.

5.- FACTURACION ENTRE ENTIDADES DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MALAGA.

Facturas emitidas	1º trimestre	2º trimestre	3º trimestre
Al Excmo. Ayuntamiento de Málaga	179.171,30	179.343,26	605.898,48
A la Empresa LIMASA	6.791,67	13.542,56	20.293,46
A la Empresa EMASA	1.199,88	3.285,60	6.285,30
A la Empresa CIEDES	1.062,68	1.927,16	2.791,64
A la Empresa PROMALAGA	2.736,10	5.172,61	8.257,85
A la Empresa SMVMSL	541,30	1.873,73	1.873,73
Facturas recibidas			
Empresa EMASA	3.555,04	9.704,61	14.355,37
Empresa EMT	6.863,62	15.218,03	21.576,89
Gerencia Municipal de Urbanismo		460,00	460,00
Empresa PROMALAGA	440,00	440,00	440,00

	IMPORTES ACUMULADOS DE TODO EL EJERCICIO A 30-09-2015							
	IMPORTE TRANSFERENCIAS RECIBIDAS DE LAS ENTIDADES				IMPORTE TRANSFERENCIAS EMITIDAS A LAS ENTIDADES			
	Corriente	Cuenta Contable	Capital	Cuenta Contable	Corriente	Cuenta Contable	Capital	Cuenta Contable
AYUNTAMIENTO DE MÁLAGA					605.898,48	440,9001		
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	460,00	410,9017						
FUNDACION CIEDES					2.791,64	440,9007		
EMT, S.A.M.	21.576,89	410,9019						
EMASA	14.355,37	410,9018			6.285,30	440,9028		
PROMALAGA	440,00	410,365			8.257,85	440,9006		
SOCIEDAD MUNICIPAL DE VIVIENDAS, S.L.U.					1.873,73	440,9008		
LIMASA					20.293,46	440,9013		
TOTAL	36.832,26				645.400,46			

9.- GRADO DE EJECUCION DE LAS INVERSIONES DEL PRESUPUESTO 2015

Descripción de la Inversión	Presupuestado	Del 1-1-2015 al 31-3-2015		Del 1-1-2015 al 30-6-2015		Del 1-1-2015 al 30-9-2015		Del 1-1-2014 al 31-12-2014	
		Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado
APARCAMIENTOS PARA RESIDENTES	433.681,01	208.529,05	48,08%	316.154,77	72,90%	396.765,90	91,49%	1.282.261,68	76,74%
OBRA ADECUACION	54.450,00	63.378,26	116,40%	63.378,26	116,40%	97.510,85	179,08%	39.937,32	30,57%
MAQUINAS EXPENDEADORAS	0,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	152.612,46	52,99%
ELEMENTOS DE TRANSPORTE	109.772,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%	0,00	0,00%
MOBILIARIO	3.630,00	0,00	0,00%	0,00	0,00%	3.009,21	82,90%	1.700,05	26,76%
INFORMATICA	32.670,00	0,00	0,00%	32.840,01	100,52%	32.840,01	100,52%	73.342,31	126,45%
EQUIPO DE GESTION	60.500,00	24.598,43	40,66%	24.598,43	40,66%	24.598,43	40,66%	0,00	0,00%
	694.703,01	296.505,74	42,68%	436.971,47	62,90%	554.724,39	79,85%	1.549.853,82	55,94%

10.- GRADO DE EJECUCION DEL PRESUPUESTO 2015 (GASTOS)

	Aplicación Presupuestaria	Presupuestado	Del 1-1-2015 al 31-3-2015		Del 1-1-2015 al 30-6-2015		Del 1-1-2015 al 30-9-2015		Del 1-1-2014 al 31-12-2014	
			Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado	Ejecutado	% Ejecutado
Capítulo 1	13000	4.662.455,51	1.066.754,52	22,88%	2.146.644,17	46,04%	3.242.280,97	69,54%	4.331.205,01	94,24%
	16000	1.544.681,27	331.528,73	21,46%	643.870,20	41,68%	945.653,01	61,22%	1.253.625,55	81,16%
	16209	79.989,58	8.350,74	10,44%	16.545,37	20,68%	25.616,08	32,02%	42.438,83	53,06%
Capítulo 2	20900	650,00	0,00	0,00%	316,02	48,62%	316,02	48,62%	316,02	56,11%
	21200	1.477.511,49	159.999,90	10,83%	372.623,14	25,22%	648.910,56	43,92%	1.006.376,03	67,71%
	22000	57.475,00	29.111,78	50,65%	68.914,15	119,90%	120.079,87	208,93%	117.512,76	192,05%
	22001	29.040,00	4.009,21	13,81%	7.737,77	26,65%	11.606,66	39,97%	23.790,45	92,40%
	22100	444.095,28	107.376,28	24,18%	209.172,11	47,10%	323.867,47	72,93%	431.714,16	68,63%
	22101	22.234,96	4.071,90	18,31%	11.583,07	52,09%	18.042,89	81,15%	15.659,53	43,73%
	22103	54.450,00	9.746,13	17,90%	19.492,24	35,80%	29.238,37	53,70%	38.984,48	81,30%
	22104	54.679,62	6.404,14	11,71%	12.808,32	23,42%	21.662,29	39,62%	25.616,57	46,85%
	22199	91.653,82	9.983,04	10,89%	38.899,33	42,44%	54.077,03	59,00%	76.121,98	38,09%
	22200	160.285,68	17.349,33	10,82%	32.948,53	20,56%	31.733,61	19,80%	69.862,63	37,73%
	22201	13.058,54	4.216,09	32,29%	8.072,26	61,82%	11.286,64	86,43%	17.670,17	135,32%
	22400	55.332,18	25.759,00	46,55%	54.349,97	98,22%	94.943,54	171,59%	154.949,92	110,19%
	22401	31.637,91	3.889,85	12,29%	7.779,94	24,59%	11.669,91	36,89%	47.111,37	66,90%
	22402	40.572,66	1.558,80	3,84%	3.111,59	7,67%	4.667,39	11,50%	10.205,48	23,96%
	22502	564.285,19	138.365,75	24,52%	277.445,20	49,17%	418.079,53	74,09%	611.768,17	112,71%
	22602	65.507,00	8.051,22	12,29%	30.551,92	46,64%	43.829,21	66,91%	96.309,88	147,02%
	22700	596.753,15	143.765,92	24,09%	286.543,14	48,02%	430.120,15	72,08%	575.048,30	79,07%
22701	1.291.216,35	318.151,75	24,64%	729.837,07	56,52%	1.080.938,16	83,71%	1.272.468,75	87,90%	
22706	490.375,27	89.426,35	18,24%	165.364,51	33,72%	257.482,88	52,51%	354.020,66	63,60%	
22779	510.374,75	51.775,94	10,14%	94.707,43	18,56%	135.576,82	26,56%	140.084,77	26,10%	
Capítulo 3	31004	1.613.410,61	464.472,43	28,79%	943.084,09	58,45%	1.386.346,74	85,93%	1.616.789,15	99,40%
	AMORTIZACION	1.602.083,28	376.719,92	23,51%	755.086,39	47,13%	1.133.407,31	70,75%	1.529.230,09	98,71%
TOTAL CAPÍTULOS		15.553.809,11	3.380.838,72	21,74%	6.937.487,92	44,60%	10.481.433,11	67,39%	13.858.880,73	85,20%

11.- SITUACION DE TESORERIA

CUENTAS FINANCIERAS		Del 1-1-2015 al 31-3-2015	Del 1-1-2015 al 30-6-2015	Del 1-1-2015 al 30-9-2015	Del 1-1-2014 al 31-12-2014
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		4.174.265,59	5.169.911,01	5.260.829,74	2.486.891,82
1.	Tesorería	4.174.265,59	5.169.911,01	5.260.829,74	2.486.891,82
2.	Otros activos líquidos equivalentes				
Otros activos financieros a C/P					
Otras Cuentas Financieras a C/P					
TOTAL CUENTAS FINANCIERAS		4.174.265,59	5.169.911,01	5.260.829,74	2.486.891,82

12.- VOLUMEN DE PAGO

Datos del trimestre (sin acumular)	Dentro del periodo legal			Fuera del periodo legal		
	Número de pagos	Importe total	Periodo medio pago (PMP)	Número de pagos	Importe total	Periodo medio pago excedido (PMPE)
Pagos realizados en el trimestre	827	1.122.638,68	23,78	0	0	
Pendiente de pago en el trimestre	188	216.331,54		0	0	

13.- PLAZO MEDIO DE PAGO

El plazo medio de pago en el primer, segundo y tercer trimestre del 2015 ha sido de 23,78 días.

14.- SITUACION DE ENDEUDAMIENTO

En el ejercicio 2015, la Sociedad tiene contratada permutas financieras con entidades financieras presentando el siguiente detalle:

Descripción	Importe nominal	F.vencimiento
Swap	1.714.285,70	10/06/2016
Swap	1.714.285,70	11/06/2016

En junio y septiembre de 2015 se han cancelado dos préstamos con la entidad Banco Santander cuyo principal era de 4.8 y 9.1 millones de euros.

SITUACIÓN DE LOS PRÉSTAMOS A 30 DE SEPTIEMBRE 2015

Financiación de:	Entidad	Importe Principal Inicial	Principal a 30/09/2015	Tipo actual	Tipo	Otra información
Reestructuración financiera garantía Camas	A. BSCH	1.000.000,00	783.986,65	5,6650%	EURIBOR anual +5,5 % , durante el 1º año fijo al 6%	Proxima fecha de revision aplicable en Septiembre 2016 Notario José Membrado Martínez Fecha formalización 08 de agosto de 2013

						Fecha cancelación	31 de agosto de 2021
Ptmo. Hipotecario, stocks Gamarra y Clarines	CAJAMAR	3.228.370,00	2.905.213,82	5,0000%	EURIBOR + 2,5% + redondeo al alza 2012 es año de carencia 1 año de carencia Actualmente aplican clausula suelo	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	24/01/2016 Dº Federico Perez Padilla 24,01,2012 24,01,2033
A. Humilladero	UNICAJA	1.983.339,94	295.789,93	0,8620%	EURIBOR + 0,50%	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Diciembre 2015 Dº Antonio Martin Garcia 20 noviembre 2001 20 noviembre 2016
A. Andalucía	BSCH	9.107.618,50	0,00	0,9130%	EURIBOR + 0,40%	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Finalizado septiembre 2015 Dº Miguel Prieto Fenech 25 septiembre 2003 25 septiembre 2015
PTMO LIQUIDEZ	BANKINTER	660.000,00	249.313,88	4,4400%	NOVACION EURIBOR + 4,25% 4 DE JUNIO 2015 AL 4,15%	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	cuando euribor varia +/- 0,05 Perez Padilla 27 de junio 2012 27 de junio 2017
PTMO INVERSION	ICO BANKINTER	840.000,00	308.000,00	6,0100%	NOVACION Tipo de cesion ICO variable + 1,80% sera revisado semestralmente 04/06/2015 AL 0,01%	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Diciembre 2015 Perez Padilla 28 de junio de 2012 10 de julio de 2017
A. Salitre	BSCH	8.000.000,00	2.635.233,37	0,3620%	EURIBOR + 0,195%	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Septiembre 2016 Dº Miguel Prieto Fenech 20 noviembre 2006 20 noviembre 2018
Nosquera (Pestamo Promotor)	UNICAJA	2.264.625,00	1.489.108,70	4,342%	EURIBOR 1 año +3,75% Carencia hasta junio 2018 3 años de carencia	Proxima fecha de revisión Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Julio 2016 José Andrés Navas Hidalgo 7 junio 2013
Reestructuración financiera garantía Alcazaba	A. Bankinter	5.000.000,00	4.971.597,58	4,6700%	EURIBOR + 4,5% Carencia hasta agosto 2015 2 años de carencia	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Agosto 2016 José Ramón Recatalá Molés 2 de agosto de 2013 2 de agosto de 2026
Reestructuración financiera garantía Marina	A. UNICAJA	7.000.000,00	6.959.980,33	4,6630%	EURIBOR + 4,5% Carencia hasta agosto 2015 2 años de carencia	Proxima fecha de revisión aplicable en Notario Fecha formalización	Agosto 2016 Federico Pérez Padilla 9 de agosto de 2013

Fecha cancelación 9 de agosto de 2026

Reestructuración financiera garantía A. Carlos Haya	Sabadell	2.500.000,00	2.478.467,95	4,6670%	EURIBOR + 4,5% Carencia hasta agosto 2015 2 años de carencia	Proxima fecha de revision aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Agosto 2016 Antonio Vaquero Aguirre 12 de agosto de 2013 31 de agosto de 2023
Reestructuración financiera garantía A. Tejón	Deutsche Bank	1.043.000,00	1.043.000,00	5,3400%	EURIBOR + 5% Carencia hasta diciembre 2015 2 años de carencia	Proxima fecha de revision aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Noviembre 2015 José Ramón Recatalá Molés 8 de octubre de 2013 1 de noviembre de 2023
Reestructuración financiera garantía A. San Juan, A. Cervantes, A. El Palo y Oficinas Centrales	BBVA	6.757.453,42	6.757.453,42	4,8310%	EURIBOR 3 meses + 4'75% Carencia hasta noviembre 2015 2 años de carencia	Proxima fecha de revision aplicable en Notario Fecha formalización Fecha cancelación	Noviembre 2015 Federico Pérez-Padilla García 16 de octubre de 2013 31 de octubre de 2023

30.877.145,63

15.- DESGLOSE DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

	1º trimestre	2º trimestre	3º trimestre
S.A.RE.	429.443,88	920.858,42	1.412.645,47
S.A.C.	321.403,30	694.931,75	1.019.236,36
Aparcamientos	2.773.271,03	5.741.516,82	8.778.069,01
Venta aparcamientos de residentes	20.200,00	22.677,80	60.044,52
Importe neto cifra de negocio	3.544.318,21	7.379.984,79	11.269.995,36

16.- OTROS HECHOS

La Sociedad Municipal de Aparcamientos y Servicios, S.A. en Marzo, ha implantado una solución novedosa con el fin de mejorar la movilidad urbana y con el reto de resolver la problemática del tráfico y hacerlo sostenible.. Para ello y a través del Área de Movilidad mediante la Convocatoria Pública de Patrocinio para el Proyecto , ha conseguido del patrocinador Parkhelp Sistemas de Help Sistemas de Aparcamientos S.L, una aportación valorada en 465.000,00 euros y de 100.000, euros por SMASSA, para la instalaciones. Convirtiendo a Málaga en la primera ciudad en el ámbito nacional e internacional en contar con este dispositivo experimental en todas las zonas de aparcamiento regulado (SARE)

Este sistema se basa en sensores que detectan el aparcamiento de los vehículos en la calle, transmitiendo la información en tiempo real de las plazas que se encuentran ocupadas y las que se encuentran libres de forma que se pueda informar a los conductores que circulen con su vehículo dónde se encuentra el aparcamiento libre más cercano.

En septiembre se firma un contrato de alquiler de cesión de espacio con la empresa EUROPCAR, mediante el cual, dicha empresa dispone de un total de 8 plazas en los Aparcamientos Andalucía, Alcazaba y Carlos Haya. Dichas plazas estan dotadas de conexión al suministro eléctrico para la actividad del carsharing, que consiste en el alquiler de vehículos eléctricos por minutos.

ACTUACIONES REALIZADAS DURANTE LOS TRES TRIMESTRE DE 2015

Licitación y contratación del servicio de limpieza en el Aparcamiento Alcazaba

Licitación y contratación del servicio de vigilancia y protección de los edificios de aparcamientos de la SMASSA

Licitación de los trabajos de reposición y/o reparación de la valla existentes que limita el solar ocupado por el SAC con el Carril de la Cordobesa

Licitación y contratación del servicio de control y comprobación del estado y funcionamiento de determinados edificios de aparcamientos de la SMASSA

Licitación y contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de los aparatos de elevación de los Edificios de Aparcamientos de la SMASSA

Adjudicación y contratación del servicio de instalación, gestión y mantenimiento del servicio de centro de lavado en seco de vehículos a instalar en el Edificio de Aparcamientos de Andalucía.

Adjudicación y contratación del servicio de instalación, gestión y mantenimiento del servicio de explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de bebidas y alimentos en los Edificios de Aparcamientos de la SMASSA.

Anteproyecto de modificación de la Ordenanza nº 39, reguladora de la tasa por el estacionamiento regulado de vehículos de tracción mecánica en vías públicas para el año 2015 (relacionado con vehículos eléctricos)

Aprobación de la cesión del contrato de los servicios de control y comprobación de estado y funcionamiento de los Edificios de Aparcamientos propiedad de SMASSA, solicitada por Falcon Contratas y Servicios y Auxiliares, S.A..

Formulación de las cuentas anuales, informe de gestión y propuesta de aplicación de resultados para su aprobación por la Junta General de Accionistas (ejercicio económico 2014)

Adjudicación y contratación suministro de Energía Eléctrica en las instalaciones de la SMASSA.

Adjudicación y contratación de los trabajos de conservación de restos emergentes de la muralla medieval de Málaga y muro portuario de época moderna localizados en la Plaza de la Marina.

Adjudicación y contratación de los trabajos de pintura de la SMASSA.

Aprobación del Pliego de Clausulas administrativas particulares y técnicas que han de regir el proceso de selección, adjudicación y contratación del servicio de mantenimiento de los equipos de gestión, control de accesos, sistema de lectura de matrícula e interfonía en los edificios de aparcamiento y centros de trabajo de la SMASSA.

Aprobación del Pliego de Clausulas administrativas particulares y técnicas que han de regir el proceso de selección, adjudicación y contratación del servicio de mantenimiento integral de instalaciones en los edificios de aparcamiento y centros de trabajo de la SMASSA.

Licitación y contratación del servicio de publicidad, comunicación e imagen de la SMASSA.

Inauguración sistema inteligente de Guiado en zona regulada SARE.

Licitación y contratación del suministro, instalación y puesta en funcionamiento equipamiento Hardware y Software en las Oficinas

Licitación del suministro e instalación de iluminación eficiente con tecnología Led

Aprobación aumento Capital Social, acción serie "K" representadas por once mil (11.000) títulos de cien (100) de euros de valor nominal de cada uno, siendo el Capital Social actual de 31.360.000.-€

Cese de miembros del Consejo de Administración ante la disolución de la Corporación Municipal, y designación por la Junta de Gobierno Local, de los representantes municipales para el Consejo de Administración

Nombramientos de Consejeros, designados por la Junta de Gobierno Local y de Presidente en Junta General de Accionista.

Toma de posesión de los Sres/as Consejeros designados, y nombramiento de Vicepresidenta

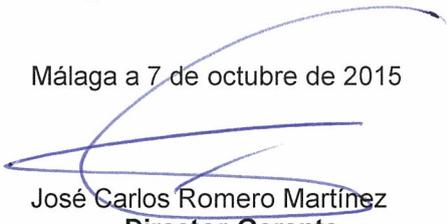
Convenio colaboración entre SMASSA y el Corte Inglés para el impulso del Gourmet Experience en la Ciudad.

Convenio de colaboración con el servicio de alquiler de vehículos eléctricos por minutos, adecuando plazas para dichos vehículos en los Aparcamientos Carlos Haya, Andalucía y la Alcazaba.

EVOLUCION PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

No se esperan cambios significativos en el año 2015, si bien la Sociedad continuará realizando acciones y un trabajo activo encaminado a la búsqueda de ubicaciones para la promoción de nuevos aparcamientos que cubran la demanda de plazas de estacionamiento que hay en las barriadas de la ciudad de Málaga, en condiciones de seguridad y proximidad a sus residencias.

Málaga a 7 de octubre de 2015


José Carlos Romero Martínez
Director-Gerente

BALANCE

BALANCE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL EJERCICIO 2015

NOMBRE DE LA EMPRESA

Nº CUENTAS	ACTIVO	30/09/2015	31/12/2014
	A) ACTIVO NO CORRIENTE	45.879.244,85	47.111.590,46
	<i>I. Inmovilizado intangible</i>	44.338.295,49	45.252.227,40
201, (2801), (2901)	1. Desarrollo		
202, (2802), (2902)	2. Concesiones	44.282.985,76	45.198.597,36
203, (2803), (2903)	3. Patentes, licencias, marcas y similares		
204	4. Fondo de comercio.		
206, (2806), (2906)	5. Aplicaciones informáticas	55.309,73	53.630,04
205, 209, (2805), (2905)	6. Otro inmovilizado intangible		
	<i>II. Inmovilizado material</i>	897.467,70	986.398,89
210, 211, (2811), (2910), (2911)	1. Terrenos y construcciones	268.699,61	245.297,79
212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, (2812), (2813), (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2912), (2913), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919)	2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	628.768,09	741.101,10
23	3. Inmovilizado en curso y anticipos		
	<i>III. Inversiones inmobiliarias</i>	0,00	0,00
220, (2920)	1. Terrenos		
221, (282), (2921)	2. Construcciones		
	<i>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</i>	0,00	588.967,37
2403, 2404, (2493), (2494), (293)	1. Instrumentos de patrimonio		229.787,51
2423, 2424, (2953), (2954)	2. Créditos a empresas		359.179,86
2413, 2414, (2943), (2944)	3. Valores representativos de deuda		
	4. Derivados		
	5. Otros activos financieros		
	<i>V. Inversiones financieras a largo plazo</i>	359.484,86	0,00
2405, (2495), 250, (259)	1. Instrumentos de patrimonio	305,00	
2425, 252, 253, 254, (2955), (298)	2. Créditos a terceros	359.179,86	
2415, 251, (2945), (297)	3. Valores representativos de deuda		
255	4. Derivados		
258, 26	5. Otros activos financieros		
474	<i>VI. Activos por impuesto diferido.</i>	283.996,80	283.996,80
	B) ACTIVO CORRIENTE	27.310.612,30	23.389.673,76
580, 581, 582, 583, 584, (599)	<i>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</i>		
	<i>II. Existencias</i>	17.652.302,30	17.327.432,77
30, (390)	1. Comerciales.		
31, 32, (391), (392)	2. Materias primas y otros aprovisionamientos		
33, 34, (393), (394)	3. Productos en curso	2.793.599,95	2.399.707,83
35, (395)	4. Productos terminados	14.858.702,35	14.927.724,94
36, (396)	5. Subproductos, residuos y materiales recuperados.		
407	6. Anticipos a proveedores		
	<i>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</i>	4.224.325,15	3.548.955,86
430, 431, 432, 435, 436, (437), (490), (4935)	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	2.769.936,79	2.544.542,87
433, 434, (4933), (4934)	2. Clientes, empresas del grupo y asociadas		
44	3. Deudores varios	1.321.941,83	974.304,93
460, 544	4. Personal	10.300,92	12.517,54
4709	5. Activos por impuesto corriente	105.761,44	
4700, 4708, 471, 472	6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	16.384,17	17.590,52
5580	7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
	<i>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</i>	0,00	0,00
5303, 5304, (5393), (5394), (593)	1. Instrumentos de patrimonio		
5323, 5324, 5343, 5344, (5953), (5954)	2. Créditos a empresas		
5313, 5314, 5333, 5334, (5943), (5944)	3. Valores representativos de deuda		
	4. Derivados		
5353, 5354, 5523, 5524	5. Otros activos financieros		
	<i>V. Inversiones financieras a corto plazo</i>	14.333,78	14.391,46
5305, 540, (5395), (549)	1. Instrumentos de patrimonio		
5325, 5345, 542, 543, 547, (5955), (598)	2. Créditos a empresas		
5315, 5335, 541, 546, (5945), (597)	3. Valores representativos de deuda		
5590, 5593	4. Derivados		
5355, 545, 548, 551, 5525, 565, 566	5. Otros activos financieros	14.333,78	14.391,46
480, 567	<i>VI. Periodificaciones a corto plazo</i>	158.821,33	12.001,85
	<i>VII Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</i>	5.260.829,74	2.486.891,82
570, 571, 572, 573, 574, 575	1. Tesorería	5.260.829,74	2.486.891,82
576	2. Otros activos líquidos equivalentes		
	TOTAL ACTIVO (A+B)	73.189.857,15	70.501.264,22

BALANCE

Nº CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	30/09/2015	31/12/2014
	A) PATRIMONIO NETO	36.412.159,00	34.887.519,86
	A-1) Fondos propios	36.412.159,00	34.885.679,69
	I. Capital	31.360.000,00	30.260.000,00
100, 101, 102 (1030), (1040)	1. Capital escriturado	31.360.000,00	30.260.000,00
110	2. (Capital no exigido)		
	II. Prima de emisión		
	III. Reservas	3.523.663,49	3.206.560,77
112, 1141	1. Legal y estatutarias	3.498.468,16	3.356.556,27
113, 1140, 1142, 1143, 1144, 115, 119 (108), (109)	2. Otras reservas	25.195,33	-149.995,50
	IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		
	V. Resultados de ejercicios anteriores	0,00	0,00
120	1. Remanente		
(121)	2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		
118	VI. Otras aportaciones de socios		
129	VII. Resultado del ejercicio	1.528.495,51	1.419.118,92
(557)	VIII. (Dividendo a cuenta)		
111	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto		
	A-2) Ajustes por cambios de valor	0,00	0,00
133	I. Activos financieros disponibles para la venta		
1340	II. Operaciones de cobertura		
137	III. Otros		
130, 131, 132	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		1.840,17
	B) PASIVO NO CORRIENTE	29.944.808,99	27.196.189,56
	I. Provisiones a largo plazo	428.136,47	542.913,11
140	1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	428.136,47	542.913,11
145	2. Actuaciones medioambientales		
146	3. Provisiones por reestructuración.		
141, 142, 143, 147	4. Otras provisiones.		
	II. Deudas a largo plazo	29.403.669,75	26.539.484,93
177, 178, 179	1. Obligaciones y otros valores negociables.		
1605, 170	2. Deudas con entidades de crédito	29.403.669,75	26.539.484,93
1625, 174	3. Acreedores por arrendamiento financiero		
176	4. Derivados		
1615, 1635, 171, 172, 173, 175, 180, 185, 189 1603, 1604, 1613, 1614, 1623, 1624, 1633, 1634	5. Otros pasivos financieros		
479	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo		
181	IV. Pasivos por impuesto diferido	106.002,77	106.791,52
	V. Periodificaciones a largo plazo	7.000,00	7.000,00
	C) PASIVO CORRIENTE	6.832.889,16	8.417.554,80
585, 586, 587, 588, 589	I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta		
499, 529	II. Provisiones a corto plazo	442.639,40	442.639,40
	III. Deudas a corto plazo.	1.046.986,03	3.377.381,40
500, 501, 505, 506	1. Obligaciones y otros valores negociables.		
5105, 520, 527	2. Deudas con entidades de crédito.	825.596,20	3.118.534,57
5125, 524	3. Acreedores por arrendamiento financiero		
5595, 5598	4. Derivados	13.276,22	46.598,34
(1034), (1044), (190), (192), 194, 509, 5115, 5135, 5145, 521, 522, 523, 525, 526, 528, 551, 5525, 555, 5565, 5566, 560, 561, 569	5. Otros pasivos financieros	208.113,61	212.248,49
5103, 5104, 5113, 5114, 5123, 5124, 5133, 5134, 5143, 5144, 5523, 5524, 5563, 5564	IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo		
	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	5.343.263,73	4.597.534,00
400, 401, 405, (406)	1. Proveedores	39.288,38	313.317,74
403, 404	2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas.		
41	3. Acreedores varios	688.504,57	583.524,98
465, 466	4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	234.558,65	134.379,02
4752	5. Pasivos por impuesto corriente	400.484,59	313.978,12
4750, 4751, 4758, 476, 477	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas.	907.706,72	756.592,29
438	7. Anticipos de clientes	3.072.720,82	2.495.741,85
485, 568	VI. Periodificaciones a corto plazo		
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	73.189.857,15	70.501.264,22

Cuenta PyG

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL EJERCICIO 2015

N° DE CUENTAS	CONCEPTOS	(Debe) Haber	(Debe) Haber
		30/09/2015	31/12/2014
	A) OPERACIONES CONTINUADAS		
	1. Importe neto de la cifra de negocios	11.269.995,36	14.670.823,94
700, 701, 702, 703, 704, (706), (708), (709)	a) Ventas	60.044,52	377.943,25
705	b) Prestaciones de servicios	11.209.950,84	14.292.880,69
(6930), 71*, 7930	2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	283.047,72	791.464,94
73	3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
	4. Aprovisionamientos	-314.231,88	-1.146.594,63
(600), 6060, 6080, 6090, 610*	a) Consumo de mercaderías	-123.403,50	-129.336,56
(601), (602), 6061, 6062, 6081, 6082, 6091, 6092, 611*, 612*	b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
(607)	c) Trabajos realizados por otras empresas	-190.828,38	-1.017.258,07
(6931), (6932), (6933), 7931, 7932, 7933	d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		
	5. Otros ingresos de explotación	484.312,52	562.147,39
75	a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	484.312,52	562.147,39
740, 747	b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio		
	6. Gastos de personal	-4.213.550,06	-5.627.269,39
(640), (641), (6450)	a) Sueldos, salarios y asimilados	-3.242.280,97	-4.331.205,01
(642), (643), (649)	b) Cargas sociales	-958.770,61	-1.279.399,73
(644), (6457), 7950, 7957	c) Provisiones.	-12.498,48	-16.664,65
	7. Otros gastos de explotación	-3.113.009,34	-4.517.147,33
(62)	a) Servicios exteriores	-2.694.929,81	-3.655.403,36
(631), (634), 636, 639	b) Tributos	-418.079,53	-611.768,17
(650), (694), (695), 794, 7954	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-249.975,80
(651), (659)	d) Otros gastos de gestión corriente		
(68)	8. Amortización del inmovilizado	-1.133.407,31	-1.529.230,09
746	9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	2.628,92	9.015,24
7951, 7952, 7955, 7956	10. Excesos de provisiones		
	11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	0,00	315.269,47
(690), (691), (692), 790, 791, 792	a) Deterioros y pérdidas		315.269,47
(670), (671), (672), 770, 771, 772	b) Resultados por enajenaciones y otras		
	12. Otros resultados	11.204,04	118.143,97
(678)	a) Gastos excepcionales		
778	b) Ingresos excepcionales	11.204,04	118.143,97
	A-1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	3.276.989,97	3.646.823,51
	13. Ingresos financieros	-1.351,12	321,49
	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
7600, 7601	a1) En empresas del grupo y asociadas		
7602, 7603	a2) En terceros		
	b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	-1.351,12	321,49
7610, 7611, 76200, 76201, 76210, 76211	b1) De empresas del grupo y asociadas		
7612, 7613, 76202, 76203, 76212, 76213, 767, 769	b2) De terceros	-1.351,12	321,49
	14. Gastos financieros	-1.326.541,71	-1.499.015,38
(6610), (6611), (6615), (6616), (6620), (6621), (6640), (6641), (6650), (6651), (6654), (6655)	a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		
(6612), (6613), (6617), (6618), (6622), (6623), (6624), (6642), (6643), (6652), (6653), (6656), (6657), (669)	b) Por deudas con terceros	-1.326.541,71	-1.499.015,38
(660)	c) Por actualización de provisiones		
	15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros	-14.292,70	-101.879,61
(6630), (6631), (6633), 7630, 7631, 7633	a) Cartera de negociación y otros	-14.292,70	-113.654,20
(6632), 7632	b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		11.774,59
(668), 768	16. Diferencias de cambio		
	17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	0,00	0,00
(696), (697), (698), (699), 796, 797, 798, 799	a) Deterioros y pérdidas		
(666), (667), (673), (675), 766, 773, 775	b) Resultados por enajenaciones y otras		
	A.2) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	-1.342.165,53	-1.600.573,50
	A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)	1.934.804,44	2.046.050,01
(6300)*, 6301*, (633), 638	18. Impuestos sobre beneficios	-406.308,93	-626.931,09
	A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+18)	1.528.495,51	1.419.118,92
	B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS		
	19. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
	A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+19)	1.528.495,51	1.419.118,92